



bois énergie

Chauffage Bois Collectif



Les chaudières performantes permettent une bonne valorisation énergétique du bois. Cette alternative compte de nombreux avantages : entretien de la forêt et des paysages, participation à la réduction de l'effet de serre, maintien ou création d'emplois, récupération de déchets et dynamisation de l'économie locale.

La copropriété des Mûriers se compose d'une aile principale orientée au sud et d'une aile secondaire orientée est. Six appartements privés ont été aménagés ainsi que des pièces communes : lingerie, cuisine/salle de réunion et une chambre d'amis. En 2006, les copropriétaires ont investi dans une installation de production d'eau chaude solaire collective. Satisfaits par cet investissement utilisant les énergies renouvelables, ils ont souhaité en 2009 poursuivre leur démarche en remplaçant leur installation de chauffage au propane par une chaudière bois déchiqueté.

Le couplage entre la chaudière bois et le chauffe-eau solaire existant fait de cette réalisation un bel exemple de cohérence et d'engagement des copropriétaires.

ADEME



Rhône-Alpes Région

L'installation

Surface chauffée :	860 m ² environ
Réseau enterré :	entre chaufferie et distribution dans les parties Est-Ouest
Puissance chaudière :	100 kW
Marque :	Hargassner
Volume utile silo :	40 m ³
Consommations annuelles :	130 à 160 MAP
(MAP : m ³ apparent plaquettes)	soit 33 à 40 tonnes
Remplissage du silo :	6 à 8 fois par an
Origine du bois :	Forêts locales
Coût du combustible :	22,75 € TTC / MAP
	soit : 3 c€/kWh
Coût chauffage et production d'eau chaude sanitaire :	3 300 € / an
Gaz à effet de serre évités :	26 tonnes eqCO ₂ /an

Pour mémoire :

Installation solaire thermique 20 m² sur châssis avec un ballon tri-énergies.



Le financement

Chaufferie et hydraulique	37 136,00 € TTC
Génie civil (silo)	10 423,75 € TTC
Bâche trémie	747,00 € TTC
Electricité	1 381,93 € TTC
Horloge & vannes	346,88 € TTC
Terrassement	970,69 € TTC

TOTAL 51 006,25 € TTC

Subvention Région 11 952 € TTC
(25% plafonné)

Reste à charge 75%* 39 054,25 € TTC

* Chaque propriétaire va pouvoir solliciter le crédit d'impôt.



Les partenaires

Maîtres d'ouvrage :
Co-propriétaires des Mûriers

Partenaires financiers :
Région Rhône-Alpes

Partenaires techniques et administratifs :
HESPUL

Installateur :
Philippe LACROIX (Valsonne)

Approvisionnement bois :
COFORET (Lamure sur Azergues)

Contacts

Hespul - Espace Info Energie du Rhône
114 boulevard du 11 novembre 1918
69100 Villeurbanne
Tel. 04 37 47 80 90

www.infoenergie69.org



Fiche rédigée pour la visite de site du 13 mars 2010